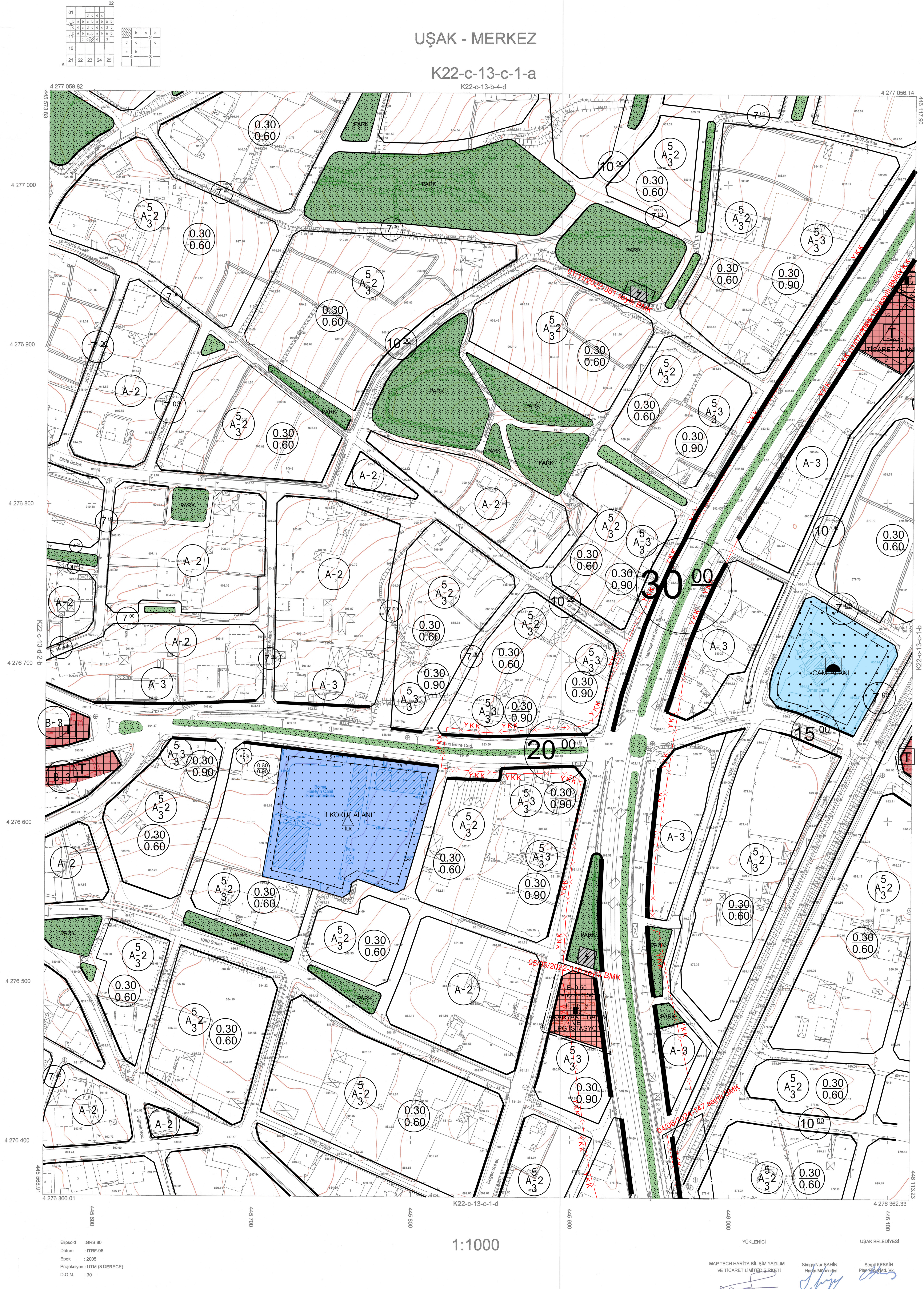


PLAN ADI:	Uşak Merkez Bölme Mahallesi 321 ada 1.2.3.4.5 Parseller İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ	
ÖLÇEK:	1/1000	
PAFTA SAYISI:	2	
PAFTA ADI:	K22C13C1A	
PIN/ULP:		
Damla KAVAK Şehir Plancısı		Gürsel GÜNDOĞDU Şehir Plancısı
Belediye Meclisinin .../2025 Tarih ve ... Sayılı kararı ile 3194 Sayılı yasanın 8.Md. gereğince İmar Planı Değişikliği kabul edilmiştir.		
KONTROL EDEN Razıye GÖKCE GÜLEŞ Şehir Plancısı		KONTROL EDİLMİŞTİR Serpil KESKİN Belediye Başkan Yardımcısı
TASDİK OLUNUR Özkan YALIM Belediye Başkanı		

<b>GÖSTERİM</b>	
PLANLAMA SINIRLARI	
	PLAN DEĞİŞİKLİĞİ SINIRI
	YAPI YAKLAŞMA SINIRI
KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI	
	TİCARET ALANI
KENTSEL TEKNİK ALTYAPI ALANLARI	
	2. DERECE KENT İÇİ YOLLAR
	YAYA YOLLARI
<b>PLAN NOTLARI</b>	
<b>Genel Hükümler:</b>	
1) 3194 Sayılı İmar Kanunu ve ilgili Yönetmelik hükümlerine uyulması zorunludur.	
2) "Karayolları Kenarında Yapılacak ve Açılacak Tesisler Hakkında Yönetmelik" hükümlerine uyulacaktır.	
3) 2872 Sayılı Çevre Kanunu ile 5491 sayılı Çevre Kanunu'nda değişiklik yapılmışına Dair Kanuna istinaden çıkarılan Yönetmeliklerin ilgili hükümlerine uyulması zorunludur.	
4) Su kirliliği kontrol yönetmeliği hükümlerine uyulacaktır.	
5) Kat atıklarının kontrolü yönetmeliğine uyulacaktır.	
6) "Afet Bölgelerinde Yapılacak Yapılar Hakkında Yönetmelik" ve "Deprem Bölgelerinde Yapılacak Binalar Hakkında Yönetmelik" hükümlerine uyulacaktır.	
7) Çevresel Gürültünün Değerlendirmesi ve Yönetimi Yönetmeliği hükümlerine uyulması gerekmektedir.	
<b>Özel Hükümler:</b>	
1) Ticaret Alanında ; Yençok 2 Kat ve E=0.50 olacaktır.	
2) Uşak Belediyesi imar plan notları ve yönetmelik hükümleri geçerlidir.	



MOT: MAP TECH HARİTA BİLİŞİM YATIRIM VE TİCARET LTD. ŞTİ TARAFLARINDAN 17.09.2025 TARİHİNDE HARİTA 474 ADIYLA 11000 ÖLÇEĞİNDE HALIHAZIR HARİTA 3194 SAYILI İMAR KANUNUNUN 79. MADDESİNE GÖRE İNCELENİP VE ONAYLANDI

ONAY

17.09.2025

Harita Müdürü

İmza

UŞAK - MERKEZ - K22-c-13-c-1-a